

## Республика Карелия

СОВЕТ СЕГЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

XLIII ЗАСЕДАНИЕ I СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 27 августа 2025 года № 310

Сегежа

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сегежского муниципального округа Республики Карелии, утвержденные решением Совета Сегежского муниципального округа от 23 октября 2024 г. № 207**

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 26 августа 2025 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 26 августа 2025 г. Совет Сегежского муниципального округа **р е ш и л**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Сегежского муниципального округа Республики Карелия, утвержденные решением Совета Сегежского муниципального округа от 23 октября 2024 г. № 207 (в редакции решения от 29 января 2025 г. № 246), следующие изменения:

1) изменить в Карте градостроительного зонирования территориальную зону «Иные земли» (И)» на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» для земельного участка с кадастровым номером 10:06:0040133:177;

2) изменить в Карте градостроительного зонирования территориальную зону «Иные земли» (И)» на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» для земельного участка с кадастровым номером 10:06:0040133:180;

3) изменить в Карте градостроительного зонирования территориальную зону «Многофункциональная общественно-деловая зона (ОДЗ-1)» на территориальную зону «Коммунально-складская (КС)» для земельного участка с кадастровым номером 10:06:0010603:11;

4) изменить в Карте градостроительного зонирования территориальную зону «Коммунально-складская (КС)» на территориальную зону «Производственная зона (ПР)» для земельного участка с кадастровым номером 10:06:0010907:8;

5) изменить в Карте градостроительного зонирования территориальную зону «Зона озелененных территорий специального назначения (ОСН)» на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» для земельного участка с кадастровым номером 10:06:0011701:9.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Доверие» и обнародовать путем размещения его официального текста в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет - портале Сегежского муниципального округа https://segezhsky.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Доверие».

Председатель Совета

Сегежского муниципального округа И.Б. Горбунова

Глава

Сегежского муниципального округа Р.А. Бескембиров

Разослать: в дело, ОАиС, депутатам Совета, МАУ «Редакция газеты «Доверие».